ELANTAS

ELANTAS Beck India Ltd.
147 Mumbai-Pune Road, Pimpri, Pune 411018, India

To,
Bombay Stock Exchange Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Subject: Notice by way of an advertisement in respect of 66th Annual General Meeting (AGM), to be held through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)

Ref: Company Scrip Code: 500123

In terms of 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/ 2021 and 21/2021 dated 8 April 2020, 13 April 2020, 5 May 2020, 13 January 2021 and 14 December 2021 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) read with Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, the Company has published a Notice by way of an advertisement in today's edition of Free Press Journal & Navashakti (in English) and Loksatta (in Marathi) in respect of 66th Annual General Meeting (AGM) to be held through Video Conferencing/ OAVM on Tuesday, 10 May, 2022 and information on related matters as required under the MCA Circular.

Please find enclosed herewith extract of e-paper editions of aforesaid newspapers.

Kindly take the same on the record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For ELANTAS Beck India Ltd.

ELANTAS Beck India Ltd. ★ PUNE ★

Abhijit Tikekar
Head Legal & Company Secretary
(M. No. ACS - 20213)

Encl: As above

Date
13.04.2022

Page
1/1

Your contact
Abhijit Tikekar

Tel (direct)
+91 20 67190606

Fax (direct)
+91 20 67190793

E-mail
Abhijit.Tikekar@altana.com

ELANTAS Beck India Ltd.
147 Mumbai-Pune Road
Pimpri
Pune 411018, India
Tel +91 20 67190600
Fax +91 20 67190792
www.elantas.com

Registered
Registered Office.
147 Mumbai-Pune Road,
Pimpri, Pune 411018, India
CIN: L24222PN1956PLC134746

COURT ROOM NO 13

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY

SUMMARY SUIT NO 171 OF 2020

(UNDER ORDER XXXVII, R. 2 OF C.P.C. 1908)

(ORDER V, RULE 20 (1-A) OF CPC FOR PAPER PUBLICATION)

Plaint Lodged on : 02/01/2020

Plaint admitted on : 10/02/2020

SUMMONS to answer plaint
Under Section O. XXXVII, Rule 2 AND
O. V, R. 20(1-A)
of the Code of Civil Procedure, 1908.

TAHER & COMPANY,)
Patnership firm carrying on its business and)
having its office Godown No. 10, Samudra Mahal)
250, M. A. Road, Near Samudra Hotel, Madanpoura)
Mumbai-400008.)

..... PLAINTIFF

V/s

GOLDEN BIRDS IMPORT & EXPORT,)
A private Limited Company/Partnership registered)
Under having its registered office at 2, Sungold)
Building Plot No. 303, Sher - E - Punjab Society,)
Andheri (East), Mumbai - 400 093)

AND

7th Moriswala Muscirkhana, opp. Mandvi MTNL)
Office, Mohamed Ali Road, Mumbai - 400 003)

..... DEFENDANTS

GREETINGS: WHEREAS the above named Plainitiff/s has/have instituted a suit in this Honorable Court against you the above named Defendant/s under rule 2 of Order XXXVII of the Code of Civil Procedure, 1908.

THE PLAINTIFF THEREFORE PRAYS:-

(a). That the judgment and Decree be passed against the Defendants in favour of the Plaintiffs, for a sum of Rs. 1,61,992/- (Rupee One Lakh Sixty One Thousand Nine Hundred Ninety Two only) or at such further and other rate of interest as deemed fit and proper by this Honorable court from the date of filling of the suit till payment or realization and for the costs of the Suit.

(b) The cost of the suit may be provided for.

You are hereby summoned to cause and appearance to be entered for you, within 10 days from the service hereof, in default where of the Plaintiff/s will be entitled at any time after the expiration of such 10 days to obtain a decree for the sum of Rs 1,61,992/- ((Rupee One Lakh Sixty One Thousand Nine Hundred Ninety Two only) and such summoned prayed for and for cost, together with such interest if any, as the Honorable Court may order. If you caused an appearance to be entered for you, The Plaintiff/s will thereafter serve upon you a Summons for judgment at the hearing of which you will be entitled to ask the Honorable Court for leave to defend the Suit.

Leave to defend may be obtained if you satisfy the Honorable Court by affidavit or otherwise that there is a defence to the suit on the merits or that it is reasonable that you should be allowed to defend the suit.

Given under my hand and the Seal of this Honorable Court dated this day of 6th April 2022.

SEAL

Sd/-
For Registrar City Civil Court Bombay

CORRIGENDUM

Attention is invited to the Public Notice appeared in the issue of "The Free Press Journal" and "Nav-shakti" both dated 02nd March 2022 issued on behalf of my client i.e.MR. KARUNAKAR SHANKAR POOJARI, in which due to oversight the "Wing in which the Flat No. 20 is situated" was inadvertently mentioned as "A – Wing" instead of correct Wing being "D – Wing". The rest of the contents of the said Public Notice remain same.

Mumbai, Dated this 13th day of April 2022.

Sd/-
VIKAS THAKKAR
Advocate High Court
401/402, Sainath House,
B.P.S Cross Road No. 1,
Near Sharon School,
Mulund (West),
Mumbai – 400 080

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of our clients Mrs Rajni Pannalal Jain and Mr Pannalal Jain who are the owners of Office No.103 on the first floor of 'Prasad Chambers' situated at Swadeshi Mills Compound, Opera House, Mumbai 400004 in Mumbai City District bearing C.S. No 1487 of Girgaon Division ("Premises") that the four original preceding chain of title agreements (i) Agreement dated 17th July 1969 wherein M/s Ajanta Construction Company sold the said Premises to Jayantilal Fulchand Vasha, (ii) Agreement dated 6th January 1982 wherein Shri S. M. Shetty & Smt Pushpa S. Shetty sold the said Premises to Shri Kishanlal Jain, (iii) Agreement dated 30th June 1986 wherein Shri Kishanlal Jain s/o late Fatechand Jain sold the said Premises unto M/s. Gita Corporation and (iv) Agreement dated 30th June 1986 wherein Shri Kishanlal Jain s/o late Fatechand Jain sold the captioned Premises unto M/s. Gita Corporation (collectively "Agreements") have been either misplaced or lost and at present cannot be traced by our clients despite diligent search. Our client has filed a complaint with Worli Police Station, for reporting loss of the original Agreements, which compliant is registered and certified.

Any person(s) rightfully claiming to be in possession of or having charge or any beneficial right, title or interest in respect of the said original Agreements, is requested to return the original Agreements to the undersigned on the address given hereinbelow within 14 days from the date of publication hereof and inform any beneficial right, title or interest in respect thereof alongwith supporting documents, failing which such claim / objection, if any, shall be deemed waived/abandoned and not exist.

Mumbai, Dated this 13th day of April 2022.

Piyush Bhogilal Gangar
Advocate High Court
515, Sir Vithaldas Chambers,
16, Mumbai Samachar Marg,
Fort, Mumbai 400001.

TREE HOUSE EDUCATION & ACCESSORIES LIMITED
Regd. Office: 101, Sapphire Plaza, Dadabhai Road, Opp. CNMS School, Vile Parle (West) Mumbai - 400056.
Email: compliance@treehouseplaygroup.net
Website: www.treehouseplaygroup.net
CIN No: L80101MH2006PLC163028

PUBLIC NOTICE – EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING

This is to inform that the 01/2022-23 Extra Ordinary General Meeting **('EGM / the Meeting')** of the Members of **TREE HOUSE EDUCATION & ACCESSORIES LIMITED ('the Company')** will be held through Video Conference **('VC')** /Other Audio Visual Means **('OAVM')** in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings (SS-2), in compliance with General Circular No. 10/2021 dated June 23,2021 issued by the Ministry of Corporate Affairs (" MCA Circular") , General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 and General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 ("General Circulars) in relation to "Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder on account of the threat posed by "COVID-19" issued by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications issued thereunder (including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time).

The Extra Ordinary General Meeting **('EGM')** of the Members of **Tree House Education & Accessories Limited** will be held on **Tuesday, May 10, 2022 at 10:30 a.m. (IST)** through VC/OVAM facility provided by **National Securities Depository Ltd ('NSDL').**

The e-copy of the Notice of the EGM along with Explanatory statement of the Company will be available on the website of the Company at www.treehouseplaygroup.net. Additionally, the Notice of EGM will also be available and may be accessed from the relevant section of the websites of Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange Limited **('NSE')**, BSE Limited **('BSE')** and Metropolitan Stock Exchange (MSE) at www.nseindia.com, www.bseindia.com and www.msei.in respectively.

Members can attend and participate in the EGM **ONLY** through the VC/OVAM facility, the details of which will be provided by the company in the Notice of EGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the EGM of the Company in person, to ensure compliance with the directives issued by the government authorities with respect to COVID-19 pandemic. Members attending the meeting through VC/OVAM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the EGM along with Explanatory statement will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar & Transfer Agent **('Registrar/RTA')** / Depository Participants **('DPs')**. Further, no physical copies of the EGM Notice and Explanatory statement will be sent to any shareholders. Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants. Shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's Registrar and Share Transfer Agent Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.inalong with Self-Attested copy of PAN Card.

The shareholders will have an opportunity to cast their vote through electronic means either during the remote e-voting period before the meeting or at the EGM. The manner of e-voting for shareholders holding shares in dematerialized mode, physical mode and for shareholders who have not registered email addresses will be provided in the Notice to the shareholders.

By Order of the Board of Directors of
Tree House Education & Accessories Limited
Sd/-
Guddi Bajpai
Company Secretary & Compliance Officer

Date: April 12, 2022
Place: Mumbai

NOTICE

HIGH COURT
T. & I. J.
PETITION NO. 581 OF 2022

Prabhaben Babubhai Bhansali .... Deceased
Ashokkumar Kirtilal Bhansali .... Petitioner

To,
Suresh Shantilal Shah (Whose whereabout is not known)

TAKE NOTICE THAT you are one of the Attesting Witnesses with one Mr. Dinesh K. Bhansali, to the Will dated 8th January 1996, executed by Prabhaben Babubhai Bhansali, the deceased abovenamed.

TAKE FURTHER NOTICE THAT Petitioner abovenamed has filed above Petition for Probate to the property and credits of the deceased abovenamed, in his capacity of one of the Executors mentioned in the said Will dated 8th January, 1996.

TAKE FURTHER NOTICE THAT as per High Court requisition, your affidavit as Attesting Witness to the said Will is required to be filed with the high Court in above Petition.

YOU ARE, THEREFORE, HEREBY NOTICED to contact Advocates for the Petitioner for filing your Affidavit of Attesting Witness within fourteen days from the date of publication of said NOTICE.

Dated 13th day of April 2022.

Sd/-
ANB Legal
Advocates for the Petitioner
120-121 DBS Heritage House,
Prescott Road, Fort,
Mumbai - 400 001.
(M) 98908 23770
Email: shreni@anblegal.com
ashish@anblegal.com

Sd/-
Shirish P. Mathkar
Advocate for the Petitioner
Office No. 20, 1st Floor,
Nawab Building, 327, Dr. D N Road,
Opp. Thomas Cook, Fort,
Mumbai - 400 001.
(M) 98196 75269
Email: shirishmathkar@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, flat No. 106 Building "C" in the Building Shree Shanti Ganga Co-op. Hsg Soc. Ltd., was sold by Shri K. T. Ramdas and Ansuya Ramdas to Mrs. Lily Domnic D'Mello and Shri Domnic Baptista D'Mello, vide an Agreement Dt. 15th December, 1990. The original Agreement is lodged with Collector of Stamps Thane under Amnesty Scheme, and paid the Stamp duty, vide Challan No. 20601 and deposited with State Bank Thane Br. Under Sr. No. 85. dt. 24.04.1995. The said original Agreement is yet to receive. Any claims or objections to sale and transfer the said flat, should submit within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support his/her/their claims/ objections at Flat No. 205, "B" building Shree Shanti Ganga Co-op. Hsg Soc. Ltd., Opp. Railway Station, Bhayander (E), Tal. & Dist. Thane-401 105.

Sanjay Paharia C.A.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that Mr. Ajiv Yashwant Patil of Virar, Vasai, Dist. Palghar, the owner of below schedule properties. The above said Owner is going to handover 170 Sq.Mtrs. (Propose D.P. Road) out of Survey No. 134/4 and 553 Sq.Mtrs. (Propose D.P. Road) plus 254 Sq.Mtrs. (Propose D. P. Road) areas out of Survey No. 135/2 of Village - Bolinj to Vasai Virar City Municipal Corporation as well as has sought approval of building plans by way of Commencement Certificate in respect of 2530 Sq.Mtrs. out of Survey No. 134/4 and 1893 Sq.Mtrs. out of Survey No. 135/2 of Village-Bolinj from Vasai Virar City Municipal Corporation as per UDCPR rules. Therefore, above said owner has approached me to investigate his title in respect of below schedule property and to issue title clearance certificate for that effect.

All person/persons having any claim in respect of below schedule land property by way of Sale, Exchange, Gift, Lease, Mortgage, Tenancy, Charge, Trust, Inheritance, Possession, Easementary, Lien or otherwise, whosoever are hereby requested to inform the said in writing with supporting documents to the undersigned mentioned address at 2/Pralhad CHS Ltd., Datta Mandir Chouk, Aarey Road, Goregaon (E), Mumbai-400 063, within 14 days from the date of Publication of this notice failing which, the Claim or Claims, if any, of such Person/Persons will be considered to have been waived and or abandoned and the procedure for issuance of title clearance certificate in respect of below schedule property shall be completed.

Schedule

All Piece and parcel of NA lands situated at Village - Bolinj, Tal-Vasai, Dist-Palghar, which is as follow :-

Survey No.	Hissa No.	Area R-SQ. MTRS.	Zone
134	4	27-00-00 (2700 Sq.Mtrs.)	170 Sq.Mtrs. (Propose D. P. Road) 2530 Sq.Mtrs. (Residential Zone)
135	2	27-00-00 (2700 Sq.Mtrs.)	553 Sq. Mtrs. (Propose D. P. Road) 254 Sq. Mtrs. (Propose D. P. Road) 1893 Sq.Mtrs. (Residential Zone)

Sd/-
Mr. Narayan G. Samant
Advocate, High Court Of
M/s. Narayan Samant & Associates
Advocates, High Court

BEFORE THE DEPUTY REGISTRAR CO-OPERATIVE SOCIETIES, M WARD, MUMBAI

Room No 202, Second Floor, Konkan Bhavan, Belapur CBD, Navi Mumbai 400 614

Application No-22/2021

SWASTIK CHAMBERS OWNERS CO.OP SOC LTD
310, 3RD FLOOR SWASTIK CHAMBERS, C.S.T. ROAD, CHEMBUR MUMBAI 400071

.....Applicant

V/s

THE MEDICARE FOUNDATION
UNIT NO 320-321, 3RD FLOOR
SWASTIK CHAMBERS CO-OP SOC LTD
C.S.T. ROAD, CHUMBUR, MUMBAI
400 071

.....Opponent

Application under section 154-b-29 of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 for recovery of Rs.13,53,556/- against unit no 320-321 of THE MEDICARE FOUNDATION

PUBLIC NOTICE

1. Take notice that the above application has been filed by the Applicant under section 154-b-29 of MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT, 1960 against the Opponent.
2. The final hearing in the above case has been fixed on 21-04-2022 at 3.30 pm at the Office of Deputy Registrar Co-operative Societies, M ward, Mumbai, Room no 202, Second floor, Konkan Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai 400 614
3. The Opponent / Representatives and their legal heirs if any person / authority wishing to submit any objection should appear in person or through authorised representatives on 21-04-2022 at 3:30 pm, before undersigned together with respective any documents
4. if any person/s interested, fails to appear or file reply as required by this notice on the above given date and address, personality or through duly appointed representatives, the matter will be heard and decided ex-parte and order as prayed will be passed.

Date : 07.04.2022
Place : Navi Mumbai

Sd/-
Deputy Registrar
Co-operative Societies, M Ward, Mumbai

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank | **Branch Office:** ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No- B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Subhashsingh Ramawatar Singh & Harishankar Ramawatkar Singh- LBMUM00001608154	Flat No. 502, 5th Floor, Off Kalyan Dombivali Road, Dombivali (E)., Maharashtra,tilaknagar Dombivali- 421201/ April 08, 2022	June 25, 2021 Rs. 3,55,113.00/-	Mumbai
2.	Tanaji Shivaji Wagh & Sushma Tanaji Wagh- LBTNE00001991979	Flat No 203, 2nd FLR BLDG 4, Shankeshwar Kiran CHSL Wayale Nagar, Kalyan West, Maharashtra, Thane- 421301/ April 08, 2022	September 30, 2021 Rs. 21,28,767.00/-	Thane
3.	Ravi Kiran Shridhar Mumbarkar & Rupanjali Ravikant Mumbarkar- LBMUM00000376281	Tribhuvan CHS Ltd- 204, 2nd Floor, Wing C,anand Nagar, Dindayal Road, Maharashtra, Thane- 421202/ April 08, 2022	June 25, 2021 Rs. 2,31,116.00/-	Mumbai
4.	Sumit Sushilchand Jha & Vashundhara Sumit Jha- LBKLY00002068168	Flat No 401, 4th Floor, Wing E, Krishna Heights, Shri Malang Road, Gopalkrishna Park Tisgaon, Kalyan € S No 53/ April 07, 2022	July 06, 2021 Rs. 20,35,887.00/-	Kalyan-Mumbai
5.	Malayakumar Binod Rout & Birendra Kumar Binod Rout- LBMUM00001995844	Flat No 302, Bldg 22, Shivganga CHSL, River Wood Park, Dombivali E Thane, S No 2, Maharashtra, Mumbai-221204/ April 08, 2022	June 25, 2021 Rs. 16,29,263.70/-	Mumbai
6.	Chandrashekhar Vilas Pachange & Ashwini Chandrashekhar Pachange- LBKLY00002058095	Flat No- 608, 6th Floor, B Wing, Deepak Castle, C.T.S. No 56A, H No 3 & 4, Situated at Village- Wadeghar, Kalyan, Thane - 421301/ April 08, 2022	May 30, 2021 Rs. 18,31,069.00/-	Kalyan-Mumbai
7.	Pushpa Pankaj Jha & Pankaj Kalikant Jha- LBTNE00004444374	Flat No.203, 2nd Flr, A Wing, Krishna Dham CHSL., 100 Feet Road, S. No.55, H. No1, Village Tisgaon, Shree Malang Road, Kalyan E, Thane- 421306/ April 07, 2022	June 23, 2021 Rs. 32,86,489.00/-	Thane
8.	Bano Akbar Shaikh & Bariya Ajay Ramesh- LBMUM00005056530	Flat No 9, Pragati CHS 2nd Floor, Katemanivali Kalyan East, Dist Thane, Maharashtra, Thane- 421306/ April 07, 2022	September 30, 2021 Rs. 18,55,663.70/-	Mumbai
9.	Sandeep Anand Shinde & Trupti Sandeep Shinde- LBMUM00005057804 & LBMUM00005104823	Flat No.210, 2nd Floor, Orchid K Wing MMR Social Housing, Sector No 10, Khoni Off Taloja MIDC Road Kalyanna, Maharashtra, Thane- 421301/ April 07, 2022	September 13, 2021 Rs. 11,73,141.00/-	Mumbai
10.	Shahfaiz Abdul Kadir Malik & Nagmi Kabir Majeed- LBKLY00005218102	604, Al Nashra Heights 6th Floor Forties Hospital Govindwadi, Kalyan W Thane, Maharashtra, Thane- 421301/ April 08, 2022	July 06, 2021 Rs. 23,12,056.00/-	Kalyan-Mumbai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : April 13, 2022
Place: Maharashtra

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Shri Bhavesh Kuvadia, Authorised Signatory of M/s. DBS Realty, the owner of the land bearing C.T.S. No. 11A/5A of village Chandivali has come forward to construct and thereafter to handover the stock of PAP tenements worth 4000 nos. in Residential (R) Zone as approved by Improvement Committee of MCGM vide its Resolution No. 113 dated 29.12.2021 and Corporation vide its Resolution No. 1322 dated 30.12.2021, alongwith transfer of the said land in the name of MCGM in Property Register Card more particularly described in the schedule hereunder written, free of encumbrances to the Municipal Corporation of Greater Mumbai (MCGM), on premium payable by MCGM as approved by Improvement Committee and Corporation of MCGM and in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right Certificates as per the provision of Development Control and Promotion Regulations for Greater Mumbai, 2034.

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/ entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building), 3rd floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400 001, within 15 (Fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove, MCGM will complete the procedure of grant T.D.R. and payment of premium on its own merits after handing over/transfer of the said land in the name of MCGM in Property Register Card alongwith stock of PAP tenements, without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the MCGM.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :-

Tenements each having minimum carpet area of 27.88 sq. mtrs. in the form of 4000 nos. of tenements in the buildings constructed on all that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and bearing C.T.S. No. 11A/5A of village Chandivali in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, admeasuring 23405 sq. mtrs. or thereabouts, affected by RR 2.1 (Rehabilitation & Resettlement) in sanctioned Development Plan 2034 of 'L' Municipal Ward and bounded as follows :

On or towards the East by : C.T.S. No. 11A/1 of village Chandivali
On or towards the West by : C.T.S. No. 11A/5C of village Chandivali
On or towards the South by : C.T.S. No. 11A/5B of village Chandivali
On or towards the North by : C.T.S. Nos. 11A/4 and 11 A/1 of village Chandivali

Sd/-
(Shri Sunil Sonawane)
Advocate & Law Officer
For Municipal Corporation
of Greater Mumbai

PRO/65/ADV/2022-23

Let's together and make Mumbai Malaria free

ELANTAS Beck India Ltd.

(CIN : L24222PN1956PLC134746)
Regd. Office : 147, Mumbai-Pune Road, Pimpri, Pune - 411018
Email : Abhijit.Tikekar@altana.com
Website : www.elantas.com • **Ph. No.** + 020 67190600

INFORMATION REGARDING THE 66TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS(OAVM)

Shareholders may please note that the **66th Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be held on Tuesday, the 10th May 2022 at 10.30 a.m. IST through VC / OAVM** in compliance with all the other applicable provisions of Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and in light of the General Circular No.s14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 21/2021 issued by Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM without the physical presence of the Members at a common venue. The proceedings of the AGM shall deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

The Notice convening the 66th AGM along-with the Annual Report for the year 2021 shall be sent only through electronic mail to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depositories.The Annual Report along with Notice of AGM will be sent in physical mode to all those Members whose e-mail addresses are not registered with Company/RTADPs. These documents shall also be available on the website of the Company www.elantas.comand website of the BSE Limited (where the shares of the Company are listed) at www.bseindia.com. Pursuant to the provisions of abovementioned circulars, Members can join and participate in the AGM through VC / OAVM facility only. Members participating through the VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations, Company is providing the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means on any or all of the Businesses specified in the Notice convening the 66th AGM of the Company through e-voting Services of NSDL. Shareholders will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for evoting is activated).

If your email address is registered with the Company/ Depository, the login credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address. Please note that same login credentials are required for participating in the AGM through VC/OAVM and voting on resolutions during the AGM.

Shareholders whose email address / bank details for receiving dividend are not registered/updated, are requested to get the same registered/updated by following the procedure given below:

i. Shareholders holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant.
ii. Shareholders holding shares in physical form can register their email address and mobile number with Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Limited (the RTA) by sending an e-mail requests at the email ID <pune@linkintime.co.in> along with signed scanned copy of the request letter providing the email address and mobile number, self attested copy of PAN Card and copy of a share certificate for registering their email address and receiving the Annual report, AGM Notice and the e-voting instructions.Additional details like name and branch of the Bank along with bank account type, bank account number, 9 digit MICR code, 11 digit IFSC code and scanned copy of cancelled cheque will be required for updating bank account details.

Shareholders who have not registered their email address with the RTA / their Depository Participants (or the Shareholders who have not received Annual report, AGM Notice and voting instructions) are requested to visit **https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html** and follow the process as mentioned therein to update their email temporarily for receiving the Annual Report, AGM Notice and Voting Instructions electronically.

Also, pursuant to Finance Act, 2020, dividend income will be taxable in the hands of the shareholders w.e.f. 1st April 2020 and the Company is required to deduct tax at source ("TDS") from dividend paid to the Members at prescribed rates in the Income Tax Act, 1961 ("the IT Act"). In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and / or update their Residential Status, PAN, Category as per the IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical form, with the Company by clicking on **https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html and following theprocedure mentioned therein latest by 3 May 2022.** No withholding of tax is applicable to resident individual Shareholders having valid PAN and if the dividend payable is less than Rs. 5,000/- per Financial Year and in cases of resident Insurance Companies and resident Mutual Fund category Shareholders.

The Company has enabled a Shareholder web-portal for submission of tax exemption forms/requested documents. Shareholders can submit their tax exemption forms and supporting documents directly on portal for purposes of tax deductionat source by clicking the link i.e. https://web.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html and selecting "**ELANTAS Beck India Limited**" in the Company drop down.

If any Member wishes to get a printed copy of the Annual Report, the Company will send the same upon receipt of specific request from the Member, at the earliest considering any administrative and government restrictions on account of Covid-19 pandemic situation.

The instructions for voting and for attending the AGM through VC/OAVM shall also be provided in the Notice of AGM and uploaded on the website of the Company and shall also be made available in the download section of www.evoting.nsdl.com

For **ELANTAS Beck India Limited**
Sd/-
Abhijit Tikekar
Head Legal & Company Secretary
(Membership No. ACS 20213)

Date : 12 April 2022
Place : Pune

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI
COMMERCIAL SUIT NO. 938 OF 2020

ICICI BANK LIMITED,
Banking Company incorporated Under the Companies Act, 1956 and licensed as a bank under the Banking Regulation Act,1949 and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara 390 007, Gujrat and having Corporate office at ICICI Bank Towers, 4th Floor, South Tower, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051 through its Power of Attorney Holder Mr. Nelesh Bidwe S/o. Mr. Shrikant Bidwe The Debt Manager, Age 36 years

...Plaintiff

Versus

SANJAY DINANATH TIWARI
Aged 34, Occupation- Service Residing at Room No. 303, Shitaldham, SR No. 2, A Wing, Evershine Circle, Vasai (East), Thane- 401 208 And also having office address at, ICICI Limbard, 3rd Floor City point, Teli Gali, Andheri (East), Mumbai 400069.

...Defendant

To,
SANJAY DINANATH TIWARI
Aged 34, Occupation- Service Residing at Room No. 303, Shitaldham, SR No. 2, A Wing, Evershine Circle, Vasai (East), Thane- 401 208 And also having office address at, ICICI Limbard, 3rd Floor City point, Teli Gali, Andheri (East), Mumbai 400069.

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before his Honour Judge **SHRI.S.N Salve** presiding in the **Court Room no.3** on **11th April 2022** at **11 O'clock** in the forenoon by the above-named Defendants for the following reliefs:-

The Plaintiff therefore prays that:

(a) that it be declared that an aggregate sum of **Rs.4,29,226.20/- (Rupees Four Lakh Twenty Nine Thousand and Two Hundred and Twenty Six and Twenty Paisa Only)** is due and payable by the Defendant to the Plaintiff as per Particulars of Claim mentioned aforesaid together with interest at the contractual rate 24% p.a. from the date of filing the suit till payment and/or realization;

(b) that a decree be passed against Defendant directing Defendants to pay to the Plaintiff an aggregate sum of **Rs.4,29,226.20/- (Rupees Four Lakh Twenty Nine Thousand and Two Hundred and Twenty Six and Twenty Paisa Only)** as per the Particulars of Claim mentioned aforesaid along with further interest thereon at the rate of 24% per annum from the date of filing the Suit till payment and/or realization;

(c) for costs of this suit;

(d) for such further and other reliefs as the court may deem fit in the facts and circumstances of the case;

Dated this **22nd day** of **March 2022**

For Registrar
City Civil Court, At Dindoshi

Mrs. Savita N. Malkampate
Advocate for the Plaintiff
Office:- A-001, Ground Floor, Sai Ku CHS Ltd, Near. Dindoshi Court, Film City Road, Malad (E), Mumbai-97 March, 2021

pnb Oriental United | **punjab national bank** Together for the better

ZONAL SASTRA CENTER, MUMBAI
181 A, 18TH FLOOR, MAKER TOWER E WING, CUFFE PARADE, MUMBAI-400 021

Annexur-15 (Revised SI-10B)

POSSESSION NOTICE

Common Possession Notice for immovable Properties in case of more than one borrower by the respective Authorised Officers (For immovable property)

Whereas

Punjab National Bank/ the Authorised Officer/s of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon.

S. No.	Name of The Borrower/ mortgagor/ guarantor (Owner of the property)	Description of the Property mortgaged	Date of Demand Notice	Date of affixture of Possession Notice	Amount outstanding as on the date of Demand Notice (Rs.)	Name of the Authorized Officer
1	M/s Rockdude Management Consultants Pvt Ltd, M/s Phoenix Realtors Pvt Ltd, Mr. Abhay N Lodha, Mr. Sanjeeb Das and M/s Deep Star Alloys & Steel Pvt Ltd	Office no 308, Admeasuring 2433. Sq. ft. Carpet area i.e. 3345 Square feet (Super Built up area) (inclusive of proportionate area of common toilets and building common area) on the Third level together with 2 Car Parking Spaces in the reconstructed building Known as Shreeniketan on Plot F of Shiv sagar Estate situated at Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400 018. Bearing Cadastral Survey, No 2 (Part) & 3 of Worli Division, bearing a portion of the entire Shivsagar Estate bearing cadastral survey No 2 (Part), 3 & 1/3 of Worli Division, bearing Survey Nos. 3345, 3347 & 1A/03345 and registered on the books of Collector of Land revenue under No. 4069	19.01.2022	11.04.2022	Rs.181,27,26,781.51	Haresh Shah
2	M/s Rockdude Management Consultants Pvt Ltd, M/s Phoenix Realtors Pvt Ltd, Mr. Abhay N Lodha, Mr. Sanjeeb Das and M/s Deep Star Alloys & Steel Pvt Ltd	Residential Flat No. 1708, on the 17th Floor, admeasuring 120 Sq. meters Built up/ Salable Area in Tower 2 of "CASA GRANDE" Building and two parks situate lying and being at Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013	19.01.2022	11.04.2022	Rs.181,27,26,781.51	Haresh Shah
3	M/s Rockdude Management Consultants Pvt Ltd, M/s Phoenix Realtors Pvt Ltd, Mr. Abhay N Lodha, Mr. Sanjeeb Das and M/s Deep Star Alloys & Steel Pvt Ltd	Residential Flat No. 1705, on the 17th Floor, admeasuring 120 Sq. meters Built up/ Salable Area in Tower 2 of "CASA GRANDE" Building and two parks situate lying and being at Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013	19.01.2022	11.04.2022	Rs.181,27,26,781.51	Haresh Shah

The Borrower's / Guarantor's / Mortgagor's attention is Invited to Provision of sub-section {8} of section 13 of Act in respect of time available redeem the secured assets

Date: 11/04/2022
Place: Mumbai

Sd/-
Authorized Officer
Punjab National Bank

Tenders/ Notices/ Obituary

To Place your Tender/Notice/ Obituary Ads.

THE FREE PRESS JOURNAL

नवशक्ति

Please mail us at:
ad@fpj.co.in
mail@fpj.co.in
☎ 022 - 69028000

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AASHA LAXMAN RAIKAR TO PRAJAKTA DIGAMBAR BHURKE AS PER AADHAAR CARD CL-100

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AKRAM SAFEEQ KHAN / AKRAM SHAFIQUE KHAN TO AKRAM MOHD SHAFEEQ KHAN AS PER THE AADHAR CARD. CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AARTI RAMVILAS CHAURASIYA TO PREETI ANOOP CHAURASIYA AS PER MY AADHAR CARD NAME, AADHAR NO: 7188 3905 4888. ADD: F305, PENINSULA PARK VIRAR WEST, PALGHAR 401303. CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMAN NARAYAN KUTTY TO RAMANI NARAYAN KUTTY AS PER DOCUMENT. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMCHANDRA SHASHIKANT MANJAREKAR TO RAMCHANDRA SHASHIKANT MANJREKAR AS PER DOCUMENT. CL-110 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VANDANA TUKARAM CHAVAN TO SMITA SURESH MORE AS PER DOCUMENT. CL-110 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MILINDKUMAR ARUNKUMAR ANTANI TO MILIND ARUNKUMAR ANTANI AS PER DOCUMENT. CL-110 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMANJEET KAUR BAL TO RAMANJIT KAUR BALJEET SINGH BAL AS PER DOCUMENTS CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NIMESH ATUL MUNGRA TO NIMESH ATULBHAI MUNGRA AS PER DOCUMENTS CL-120 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PANKAJBHAI MANIBHAI PATEL TO PANKAJ MANILAL PATEL AS PER DOCUMENTS CL-120 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM LAKSHA PANKAJBHAI PATEL TO LAKSHA PATEL AS PER DOCUMENTS CL-120 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JYOTSNA ATULKUMAR MUNGRA TO JYOSTNA ATULBHAI MUNGRA AS PER DOCUMENTS CL-120 D

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRITI DHARMESH THAKKAR TO PREETI DHARMESH THAKKAR AS PER DOCUMENTS. CL-130

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUMAIYA ZUBAIR ANSARI TO SUMAIYA KHATOON ZUBAIR AHMED ANSARI AS PER DOCUMENTS. CL-130 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUBHASHCHANDRA YADAV TO SUBHASH YADAV AS PER DOCUMENTS. CL-130 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MITH HASMUKH PAREKH TO MEET SUBHASH PAREKH AS PER DOCUMENTS. CL-130 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM BATUL TO BATUL MOIZ RANUJWALA AS PER DOCUMENTS. CL-130 D

WE MR. MOIZ JUZER RANUJWALA AND MRS.BATUL MOIZ RANUJWALA HAVE CHANGED OUR MINOR CHILD'S NAME FROM BURHANUDDIN MOIZ TO BURHANUDDIN MOIZ RANUJWALA AS PER DOCUMENTS. CL-130 E

I RIZWAN MURADALLI SOLKAR HAVE CHANGED MY NAME FROM RIJWAN MURADALI SOLKAR TO RIZWAN MURADALLI SOLKAR AS PER THE DOCUMENTS. CL-130 F

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SYLVIA CONCEPTA PINTO TO SYLVIA PINTO AS PER DOCUMENTS. CL-130 G

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAINAAM VINOD JOGANI TO JAINAM VINOD JOGANI AS PER DOCUMENTS. CL-130 H

WE MR. PARVEZ SHAIKH AND MRS. SHABANAM SHAIKH HAVE CHANGED OUR MINOR SON'S NAME FROM MOHD JUNAID PARVEZ SHAIKH TO MOHAMMAD JUNAID PARVEZ SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL-130 I

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED TABREZ MOHAMMED JAHUR DAWRE TO TABREZ MOHAMMED JAHUR DAWRE AS PER DOCUMENTS. CL-130 J

WE MR. KUMAR KALASTRI AND MRS. SHARMILA KALASTRI HAVE CHANGED OUR MINOR DAUGHTER'S NAME FROM ESHITA KALASTRI TO ESHITA KUMAR KALASTRI AS PER DOCUMENTS. CL-130 K

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHREEKANT KRISHNAMURTHY IYER TO SHRIKANT KRISHNA AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M- 21192539). CL-130 L

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KAUSAR BANU ABDULLA KHAN TO KAUSAR BANO ABDULLA KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-130 M

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAEEDA ASLAM BHORANIYA TO SAEEDA ASLAM BHORANIA AS PER DOCUMENTS. CL-130 N

WE BHARAT KUMAR BHANWARLAL OSTWAL & ANITADEVI BHARAT KUMAR OSTWAL WANTS TO CHANGE NAME OF OUR MINOR SON FROM JAI BHARAT OSTWAL TO JAI BHARAT KUMAR OSTWAL AS PER DOCUMENT. CL-124

I HEERO PRAKASH SONI ALSO KNOWN GUDDI PRAKASH SONI (OLD NAME) FROM TODAY WILL BE KNOWN AS HEERO PRAKASH SONI (NEW NAME) AS PER NOTARISED AFFIDAVIT UNDER REGISTER NO. 2831 OF 2022 (BOOK NO.II) DATED 11TH APRIL 2022. CL-204

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAGHYAN TO PRADNYA BHAURAO TAYADE (DOB: 12/07/1965) AS PER THE GAZETTE NO. : MR 21128695 & AFFIDAVIT NO.: XD 093577 CL-220

PREMA, R/O THAKKAR BAPPA COLONY, CHEMBUR, M-71, CHANGED MY NAME TO PADMADEVI BOKOLIYA CL-243

I HAVE CHANGED MY NAME FROM EKTA RAVI KAPOOR (OLD NAME) TO EKTAA R KAPOOR (NEW NAME) AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO (M-221162) CL-402

नावात बदल

मी माझे नाव आधार कार्ड क्रमांक ९८६११७२९२५२२ नुसार जयश्री विठोबा म्हसकर वरुन जान्हवी जयराज लोखंडे असे बदलले आहे. CL-680

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही आमच्या अशिलाच्या वतीने याखाली लिहिलेल्या **अनुसूची**मध्ये अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या (यापश्चात **"सदनिका"** असे उल्लेखित) संदर्भात सौ. रूपा अशोक कृपलानी आणि अशोक जी. कृपलानी हिंदू अविभक्त कुटुंब (**"मालक"**) यांच्या शीर्षकाची तपासणी करीत आहोत.

सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तीचा सदर सदनिकेविरुद्ध/वर/च्या संदर्भात/करिता विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टी, भाडेकरू, परवाना, न्यास, धारणाधिकार, देखभाल, वहीवाट, वारसा, ताबा, जप्ती, गहाणवट, प्रभार, भेट, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई, वापरलेला एफएसआय किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचे आणि कोणत्याही प्रकारे कोणताही हक्क, शीर्षक, हितसंबंध, दावा, मागणी आणि/किंवा आक्षेप असल्यास त्यांना याद्वारे विनंती आहे की, त्यांनी सदर सूचना प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत त्याबाबत झुंजारराव ॲण्ड कं., ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स, पत्ता - ४ था मजला, जलाराम ज्योत, जन्मभुमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ यांना अशा हक्क, शीर्षक, हितसंबंध, दावा, मागणी आणि/किंवा आक्षेपाच्या समर्थनार्थ कागदपत्रांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह लेखी सूचना द्यावी, असे न केल्यास असा कोणताही दावा, मागणी किंवा आक्षेप अस्तित्वात नाही असे समजण्यात येईल आणि जरी असा दावा, मागणी किंवा आक्षेप कायद्यानुसार किंवा अन्य मार्गे अस्तित्वात असला तरीही, दावेदाराने असा दावा, मागणी किंवा आक्षेप सोडून दिला आणि/किंवा असा दावा, मागणी किंवा आक्षेप वापरण्याचा अधिकार माफ केला असे समजण्यात येईल आणि असा दावा किंवा आक्षेप आमच्या अशिलावर बंधनकारक नसेल.

अनुसूची

नोंदणीकरण जिल्हा आणि उप-जिल्हा - मुंबई शहरमधील साकी विहार रोड, पवई, मुंबई - ४०० ०७२ आणि गाव तुंगवा, तालुका कुर्ला येथे स्थित असलेल्या आणि वसलेल्या सी.टी.एस. क्र. १९१, नवीन सी.टी.एस. क्र. १९१ए/ए येथे वसलेल्या सृष्टी हार्मोनी-III या इमारतीमधील विंग ए च्या २० व्या मजल्यावरील सदनिका क्र. २००१, मोजमाप अदमासे ६६७ चौ.फू. (समतुल्य ६१.९३ चौ. मी.) (कार्पेट क्षेत्रफळ) व त्यासह दिनांक १२ ऑगस्ट, २०२१ रोजीच्या भाग प्रमाणपत्र क्र. ६३ अन्वये धारण केलेले डिस्टिंक्टीव्ह क्र. ६२१ ते ६३० (दोन्ही समाविष्ट) धारण केलेले रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) प्रत्येकी चे पूर्णतः भरणा केलेले१० (दहा) समभाग.

मुंबई, दिनांक १३ एप्रिल, २०२२

झुंजारराव ॲण्ड कं. करिता
सही/-
विक्रांत झुंजारराव

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस आमचे अशील विरस फ्रान्सिस घोन्सालविस आणि निलेश लॉरेन्स घोन्सालविस, दोन्ही रा. मराठी शाळेजवळ, आंबेडकर रोड, गोखिवरे, ता. वसई, जि. पालघर ह्यांचे सांगण्यावरून कळविण्यात येत आहे की, त्यांची व त्यांचे कुटुंबियांची गाव मौजे गोखिवरे, ता. वसई, जि. पालघर येथे स.नं. 50, हि.नं. 1/2, क्षेत्र हे.आर. 0.30.30, आकार रु.पै. 4.87 शेती जमीन आहे. सदर जमीन त्यांनी विकत द्यावयाची असल्याने त्यांनी आमच्याकडून टायटल क्लिअरेन्स सर्टिफिकेटची मागणी केलेली आहे. त्यांना सदर दाखला देण्याबाबत ज्या कुणाचीही गहाण, दान, बक्षिस - फरोख्त, वारसा, पोटगी, खरेदी-विक्री, साठेकरार, जाणे-येणेचा मार्ग वगैरे कारणावरून हरकत असल्यास संबंधीतानी त्याची माहिती आजपासून 15 दिवसांचे आत आमचे पत्ता - 'नोहा', पापडी पोस्ट ऑफिसजवळ, पो. पापडी, ता. वसई, जि. पालघर-401 207 येथे रजिस्टर पोस्टाने कागदपत्रासहित पाठवून द्यावी. अन्यथा कोणाचीही हरकत नाही असे गृहित धरून आम्ही टायटल क्लिअरेन्सचा दाखला देऊ.

सही/-
जुईली परब
(ॲडव्होकेट)

PUBLIC NOTICE

Offer Notice for the proposed Redevelopment of M/s. **SCN Punarvikas Maha Agadhi (proposed)** (comprising of 14 societies + 1 Federation) is inviting "Profile & Expression of interest" from Experienced & Professional Real estate Developers to Redevelop their existing complex on MHADA Lease hold land under the Permissible provisions of DCPR 2034. Said societies are having 880 Residential units + 70 Non residential units, comprising of 33 bldgs. of Gr + 4 storey & 8 bldgs. of Gr+7 storey on plot bearing CTS No.755 C & 755 E of Village Poisar Taluka Goregaon located at Saraf Choudhari Nagar, Thakur Complex, Kandivali (East), Mumbai 400101.

Total Area of Plot is: 27,218.50 Sq. mtrs. (Plot A 12,782.50 Sq. mtrs. & Plot B 14,436 Sq. mtrs.) as per the Property Card.

Details of said proposal is available at the office of PMC on payment of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) by pay order / cash in favour of M/s. Harssha Enterprises (Non-Refundable) from: 13.04.2022 To 22.04.2022

Submission of letter of interest at the office of PMC from 23.04.2022 to 30.04.2022 between 10.30 am to 7.00 pm

Note:
1. Lease of land to be renewed for further period & conveyance to be obtained from MHADA after carrying out Redevelopment for the layout.
2. Professional Developers who are experienced & have carried out minimum 5 lakh Sq.Ft., should only submit.
3. The societies/ Federation & PMC reserves right to accept or reject any or all the offers without assigning any reasons.

Contact:
M/s. Harssha Enterprises,
Project Management Consultant
B/208, Mangal Aarambh, Kora Kendra
Near Mcdonalds, Borivali (West)
Mumbai – 400 092.
Ph No. 9821741118 & 8286977704.

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात दिंडोशी, (बोरिवली विभाग)
संक्षिप्त वाद क्र. ४७८ सन २०१७

आयसीआयसीआय बँक लि.
तर्फे तीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी श्री. अश्विन राव कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थापित आणि बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४६ अन्वये बँक म्हणून परवानाधारक बँकिंग कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, जूना पादरा रोड, वडोदरा - ३९० ००७, गुजरात आणि तिचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१
...**वादी**

विरुध्द
श्री. बापू जंगालू गुंजाळ
खोली क्र. १०२, मच्छीमार नगर, कॅप्टन प्रकाश पेठे मार्ग, कुलाबा, मुंबई - ४००००५.
...**प्रतिवादी**

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता उपरोक्त नामित प्रतिवादींद्वारे **२९.०४.२०२२** रोजी **स. ११:००** वा. **न्यायालय कक्ष क्र. २** मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश **श्री. एस. एस. ओझा** यांच्यासमोर प्रचालित होणार आहे.

(ए) की, असे घोषित करावे की, वाद दाखल केल्या तारखेपासून प्रदान आणि/किंवा वसुली पर्यंत द.सा. २४% संविदात्मक दराने अतिरिक्त व्याजासह एकत्रितरित्या उपरोक्त दाव्याच्या तपशिलानुसार वादींना प्रतिवादी देये व थकीत असलेली द. सा. १८.००% दराने व्याजासह एकूण **रु. १,४६,४४४.००/- (रुपये एक लाख सेहेचाळीस हजार चारशे चव्वेचाळीस मात्र)** ची रकम देणे थकबाकी आहे.

(बी) की, वादाचा खर्च वादी बँकेच्या पक्षात मंजुर करावा.

दिनांक २८ मार्च, २०२२

प्रबंधकांकरिता
नगर दिवाणी न्यायालय
दिंडोशी

सीलर श्री/मेसर्स
वादींसाठी वकील
पत्ता: विधी पार्टनर्स,
ॲडव्होकेट्स, तळ मजला,
कन्स्ट्रक्शन हाऊस, ५ वालचंद हीराचंद मार्ग,
बॅलॉर्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र.२०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

ज्याअर्थी,

सदर सूचना ही खालील नमूद कर्जदार आणि सहकर्जदार आणि बँक ऑफ राजस्थान लि. (यानंतर ''ईबीओआर'' असा उल्लेख) दरम्यान केलेल्या कर्ज करारानुसार मंजूर केलेल्या गृहकर्ज सुविधेच्या संदर्भात तारणांच्या अंमलबजावणीशी संबंधित जारी करण्यात येत आहे. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने १२ ऑगस्ट, २०१० रोजीच्या आदेशानुसार आयसीआयसीआय बँक लि. (यानंतर ''बँक'' असा उल्लेख) सह ईबीओआरच्या एकत्रिकरण योजनेला मंजुरी दिलेली आहे, त्यानुसार ईबीओआरचे सर्व उपक्रम चालू कंपनी म्हणून बँकेच्या नावे हस्तांतर आणि सुपूर्द करण्यात आले आहेत, त्यानुसार मिळकती, मत्ता, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध आणि प्राधिकार बँकेचे बनले आहेत.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन, रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुक्ती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमानच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीचा नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	रीना पारिख आणि गितेश पारिख- आरबीएमयुएम००००१८६५६६१	फ्लॅट क्र. ३६/२०२, २रा मजला, शांती प्लाझा सीएचएस. बिल्डिंग, ३६, शांती पार्क, गाव भाईंदर, मिरा रोड (पू.), महाराष्ट्र, ठाणे-४०११०७/ एप्रिल ०७, २०२२	जुन २५, २०२१ / रु. ३,५१,४४२.००/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, [illegible] च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : एप्रिल १३, २०२२
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share certificate No. 7, having Distinctive Nos. 31-35 issued in the name of M. L. Anthony and Elamma Anthony of Sameer Co-op. Hsg. Soc. Ltd. situated at I.C.Colony Cross Road No.2, Borivali (West), Mumbai- 400 103, has been reported Lost/Misplaced and an application has been made to the society for issuance of duplicate share certificate.

The Society hereby invites claims/objections in writing for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice.

In case, no claims/objections are received during this period, the society shall be free to issue duplicate share certificate.

For & on behalf of
Sameer Co-op.Hsg. Soc. Ltd.
Sd/-
(Hon.Secretary)

Date:13/4/2022
Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

This is to notify that my client Mrs. Anuja Jagannath Choughule (Name Before Marriage Smt. Madhuvanti Prakash Oak), residing at Room No. 21, Rukhimini Niwas, Senapati Bapat Marg, Gogate Wadi, Near Sarswati Mandir School, Mahim, Mumbai, Maharashtra-400 016 will be henceforth called as Mrs. Anuja Jagannath Choughule instead of her as widow Smt. Madhuvanti Prakash Oak. Anyone having objection to the same may notify at my address within 07 days of Publicity of this notice.

DATED : 11/04/2022

Sd/-
Adv. ARUN G. DESHMUKH
REGD. No. 11252 B.Com., LL.B.,
ADVOCATE HIGH COURT
NOTARY GOVT. OF INDIA
Office : Shop No. 1, Vinayak Darshan Apartment, Ganesh Peth Lane, Dadar (W), Mumbai-400 028
BYP

जाहीर सूचना

आमचे अशील मेघमाला सीएचएसएल नोंद. (क्र. बीओएम/डब्ल्यूआर/एचएसजी/टीसी/२८७३/१९८७-८८) प्लॉट क्र. ३०-३१, सीटीएस क्र. २१७ए, मोजमाप ८१८ चौ.मीटर्स लिबर्टी गार्डन मार्ग क्र. ३, मालाड (प), मुंबई ६४ चे मालक यांच्या वतीने, सर्वसाधारण जनतेने नोंद घ्यावी की, ठराव दि. २६.०३.२०२१, १२.०७.२०२१ आणि २९.१०.२०२१ नुसार, आमचे अशिलांनी एकमताने **ओम आशापुरा इन्फ्रा**, कार्यालय - १०४, डी विंग, सुमित समर्थ आर्केट, आरे रोड, गोरेगाव (प), मुंबई १०४ यांना संस्थेच्या इमारतीच्या पुनर्विकासाकरिता विकासक म्हणून नियुक्त केले होते. दिनांक २४.०३.२०२२ रोजीच्या संस्थेच्या एसजीएमनुसार बहुसंख्य सदस्यांनी ठराव पारित केला होता की, मागील विकासक म्हणजेच **सर्वोदय बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स द्वारे श्री. शैलेश धिरुभाई शाह (बांगडीवाला) आणि श्री. चिंतन शैलेश शाह** कार्यालय - ४०१, ओम शांती सम्राट सीएचएसएल, प्लॉट क्र. २१ विस्ता. रामचंद्र लेन, मालाड (पश्चिम) मुंबई ४०० ०६४ हे नोंदणीकृत विकास करारपत्र दि. ३१.१२.२०१४ नुसार ओम आशापुरा इन्फ्रा आणि सर्वोदय बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर यांच्यामध्ये मंजूर शर्तीवर **ओम आशापुरा इन्फ्रा** यांच्या नावे विकास अधिकार हस्तांतरित करतील. विकास कराराच्या संदर्भात कोणा व्यक्तीचा वारसा, गहाणवट, विक्री, नियुक्ती, अदलाबदल, भाडेपट्टी, धारणाधिकार, हिस्सा विक्री, परवाना, भेट, ताबा किंवा बोजा या मार्गे कोणत्याही स्वरुपाचा दावा असल्यास, त्यांनी त्यांचा दावा, जर असल्यास सदर सूचना प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात योग्यरित्या प्रमाणित सहाय्यक कागदपत्रांसह सादर करावा, असे न केल्यास, संस्ता आणि विकासकांदरम्यान त्रिपक्षीय करारपत्र बनविण्यात येईल.

दिनांक १३ एप्रिल, २०२२

सही/-
पियुष शाह ॲण्ड असोसिएट्स, ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स,
महेंद्र खिमजी शाह , वकील उच्च न्यायालय
पियुष महेंद्र शाह, ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर,
४०६, हमाम हाऊस, हमाम स्ट्रीट, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१.

नाशिक महानगरपालिका नाशिक

राजशिष्टाचार व जनसंपर्क विभाग

ई निविदा सूचना क्र.-०५ सन २०२२-२३(प्रथम मुदतवाढ)

नाशिक महानगरपालिकेच्या विविध कार्यक्रमांसाठी हार, फुले, बुके, शाली, चहा, पाणी, नाश्ता, भोजन आदी वस्तूंचा पुरवठा करणेच्या कामाचे वार्षिक निविदा दर मंजूर करणे कामी अनुभवी मक्तेदार व्यावसायिक यांच्याकडून ई-निविदेद्वारे स्पर्धात्मक देकार मागवण्यात येत आहे. या कामासाठी अंदाजे र.रु. ५ लक्षचे प्राकलन आहे. या कामासाठी दि.३१/०३/२०२१ च्या लोकमंथन व नवशक्ती या वृत्तपत्रात ई निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. सदर निविदेला खालील प्रमाणे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

इच्छक निविदाधारकांनी सविस्तर माहितीसाठी या https://mahatender.gov.in या संकेतस्थळास भेट द्यावी. सदरची ई-निविदा ऑनलाईनद्वारे दिनांक ११/०४/२०२२ ते दिनांक १९/०४/२०२२ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत सादर करणे आवश्यक राहील.

ज्या निविदाधारकांनी निविदा सादर केली आहे. त्यांनी पुन्हा निविदा सादर करण्याची आवश्यकता नाही. सदर निविदेच्या अटीशर्ती मूळ निविदे प्रमाणे राहतील.

सही/-
अतिरिक्त आयुक्त (शहर)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

जनसंपर्क/जा.क्र./०८/दि. ११/४/२०२२

आठवडा [illegible] तास करू श्रमदान, स्वच्छतेच्या अभियानात देऊ योगदान

ELANTAS Beck India Ltd.

(CIN : L24222PN1956PLC134746)
Regd. Office : 147, Mumbai-Pune Road, Pimpri, Pune - 411018
Email : Abhijit.Tikekar@altana.com
Website : www.elantas.com • **Ph. No.** + 020 67190600

INFORMATION REGARDING THE 66TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS(OAVM)

Shareholders may please note that the **66th Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be held on Tuesday, the 10th May 2022 at 10.30 a.m. IST through VC / OAVM** in compliance with all the other applicable provisions of Companies Act, 2013 read with rules made thereunder and in light of the General Circular No.s14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 21/2021 issued by Ministry of Corporate Affairs (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM without the physical presence of the Members at a common venue. The proceedings of the AGM shall deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

The Notice convening the 66th AGM along-with the Annual Report for the year 2021 shall be sent only through electronic mail to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depositories.The Annual Report along with Notice of AGM will be sent in physical mode to all those Members whose e-mail addresses are not registered with Company/RTADPs. These documents shall also be available on the website of the Company www.elantas.comand website of the BSE Limited (where the shares of the Company are listed) at www.bseindia.com. Pursuant to the provisions of abovementioned circulars, Members can join and participate in the AGM through VC / OAVM facility only. Members participating through the VC/ OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Listing Regulations, Company is providing the facility to its Members to exercise their right to vote by electronic means on any or all of the Businesses specified in the Notice convening the 66th AGM of the Company through e-voting Services of NSDL. Shareholders will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for evoting is activated).

If your email address is registered with the Company/ Depository, the login credentials for remote e-voting are being sent on your registered email address. Please note that same login credentials are required for participating in the AGM through VC/OAVM and voting on resolutions during the AGM.

Shareholders whose email address / bank details for receiving dividend are not registered/updated, are requested to get the same registered/updated by following the procedure given below:

i. Shareholders holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant.
ii. Shareholders holding shares in physical form can register their email address and mobile number with Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Limited (the RTA) by sending an e-mail requests at the email ID <pune@linkintime.co.in> along with signed scanned copy of the request letter providing the email address and mobile number, self attested copy of PAN Card and copy of a share certificate for registering their email address and receiving the Annual report, AGM Notice and the e-voting instructions.Additional details like name and branch of the Bank along with bank account type, bank account number, 9 digit MICR code, 11 digit IFSC code and scanned copy of cancelled cheque will be required for updating bank account details.

Shareholders who have not registered their email address with the RTA / their Depository Participants (or the Shareholders who have not received Annual report, AGM Notice and voting instructions) are requested to visit **https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html** and follow the process as mentioned therein to update their email temporarily for receiving the Annual Report, AGM Notice and Voting Instructions electronically.

Also, pursuant to Finance Act, 2020, dividend income will be taxable in the hands of the shareholders w.e.f. 1st April 2020 and the Company is required to deduct tax at source ("TDS") from dividend paid to the Members at prescribed rates in the Income Tax Act, 1961 ("the IT Act"). In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and / or update their Residential Status, PAN, Category as per the IT Act with their Depository Participants or in case shares are held in physical form, with the Company by clicking on **https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html and following theprocedure mentioned therein latest by 3 May 2022.** No withholding of tax is applicable to resident individual Shareholders having valid PAN and if the dividend payable is less than Rs. 5,000/- per Financial Year and in cases of resident Insurance Companies and resident Mutual Fund category Shareholders.

The Company has enabled a Shareholder web-portal for submission of tax exemption forms/requested documents. Shareholders can submit their tax exemption forms and supporting documents directly on portal for purposes of tax deductionat source by clicking the link i.e. https://web.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html and selecting **"ELANTAS Beck India Limited"** in the Company drop down.

If any Member wishes to get a printed copy of the Annual Report, the Company will send the same upon receipt of specific request from the Member, at the earliest considering any administrative and government restrictions on account of Covid-19 pandemic situation.

The instructions for voting and for attending the AGM through VC/OAVM shall also be provided in the Notice of AGM and uploaded on the website of the Company and shall also be made available in the download section of www.evoting.nsdl.com

For **ELANTAS Beck India Limited**
Sd/-
Abhijit Tikekar
Head Legal & Company Secretary
(Membership No. ACS 20213)

Date : 12 April 2022
Place : Pune

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही आमच्या अशीलांच्या विनंतीवरून येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीकरिता (यानंतर मिळकत असा उल्लेख) मे. वर्धमान एंटरप्राईजेस, एक भागीदारी संस्था ज्यांचा कार्यालयीन पत्ता येथे शॉप क्र. ६, सी-विंग, अगरवाल मार्केट, सहकारी भांडार जवळ, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७ (मालक) यांच्या नामाधिकारांची पडताळणी करत आहोत.

सर्व व्यक्तींना मिळकतीच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, विकासाधिकारांची मंजुरी, गहाण, परवाना, भेट, धारणाधिकार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, ताबा, वारसा, सुविधाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे किंवा त्यानुसार कोणताही दावा असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे २०१, युनिक टॉवर, गायवाडी रोड, महेश नगर समोर, एस. व्ही. रोड, मुंबई - ४००१०४ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा तसे जर काही असल्यास ते त्यागित समजले जातील.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

विले पार्ले (पूर्व) चा टीपीएस क्र. चा क्र. एफपी क्र. ५८ धारक आणि गाव विले पार्ले (पूर्व) चा सीटीएस क्र. १०३९/१ ते ६ ध

महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग

MERC

केंद्र क्र.१३ वा मजला, जागतिक व्यापार केंद्र, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५
दूरध्वनी २२१६ ३९६४/२२१६ ३९६५ फॅक्स: ०२२-२२१६३९७६
ई-मेल : mercindia@merc.gov.in वेबसाईट www.merc.gov.in

जाहिरात क्र. ०७/२०२२-२३

जाहीर सूचना

सन २०२१ चे प्रकरण क्र. ७४
विद्युत अधिनियमम, २००३ च्या कलम १८ अंतर्गत गिगाप्लेक्स इस्टेट प्रा. लि.च्या विनियमांच्या विशिष्ट अटींमध्ये सुधारणा करण्यावर अभिप्राय मागविण्याबाबत

१. गिगाप्लेक्स इस्टेट प्रा. लि. **(जीईपीएल)**, हे एसईझेड मानीव वितरण परवानाधारक आहेत आणि सन २०१४ च्या प्रकरण क्र. १९८ मध्ये दि. २६ ऑक्टोबर, २०१५ रोजी दिलेल्या आदेशान्वये, आयोगाने, जीईपीएल यांना ऐरोली येथील अधिसूचित केलेल्या माहिती तंत्रज्ञान /माहिती तंत्रज्ञानावर आधारित सेवा विषयक विशेष आर्थिक क्षेत्रासाठी दिलेल्या मानीव वितरण परवानाधारकाच्या दर्जाची नोंद, आपल्या पटलावर घेतली आहे. भारत सरकारच्या वाणिज्यिक आणि उद्योग मंत्रालयाने दिनांक १ जून, २०२१ रोजी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेच्या अनुषंगाने, जीईपीएल यांनी महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोगाकडे (आयोग) सुधारित एसईझेड क्षेत्र सूचित करण्यासाठी त्यांच्या विनियमांच्या विशिष्ट अटींमध्ये सुधारणा करण्याकरिता अर्ज केला आहे. या अधिसूचनेद्वारे, जीईपीएलच्या एसईझेड क्षेत्रामध्ये १६.५२ हेक्टर्स वरुन ८.०४ हेक्टर्स अशी सुधारणा करण्यात आली आहे आणि हे सुधारित क्षेत्र समाविष्ट करण्यासाठी त्यांच्या विद्यमान विनियमांच्या विशिष्ट अटींमध्ये सुधारणा करण्याची आवश्यकता आहे.
२. जीईपीएलने, विद्युत अधिनियम, २००३च्या कलम १८(२)(अ) अंतर्गत आवश्यक असल्यानुसार, सूचना किंवा हरकती मागविण्यासाठी त्यांच्या अर्जाची सूचना (१) बिझनेस स्टॅण्डर्ड (इंग्रजी), (२) ऑक्टिव्ह टाइम्स (इंग्रजी), (३) प्रात:काल (मराठी) आणि (४) मुंबई लक्षदीप (मराठी) या वर्तमानपत्रांमध्ये दिनांक २३ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी प्रसिध्द केली होती. जीईपीएलच्या सदर अर्जावर महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कं. लिमिटेडने त्यांचे अभिप्राय/सूचना सादर केल्या आहेत.
३. जीईपीएलने सादर केलेला अर्ज आणि अन्य कागदपत्रांचे मूल्यमापन केल्यानंतर, आयोगाची सकृतदर्शनी खात्री झाली आहे की, विद्युत अधिनियम, २००३ आणि त्याखाली तयार करण्यात आलेल्या विनियमांमध्ये आखून दिलेल्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्या अधीन राहून, जीईपीएलच्या वितरण परवान्याच्या विशिष्ट अटींमध्ये सुधारणा करता येईल.
४. जीईपीएलच्या अर्जाची प्रत, त्यासोबतच्या परिशिष्ट आणि जोडपत्रांसह, आयोगाच्या **www.merc.gov.in** या संकेत-स्थळावरुन किंवा मविनिआ (कामकाज प्रचालन) विनियम, २००४ मध्ये ठरवून देण्यात आलेल्या कार्यपध्दतीचे पालन करुन आयोगाच्या कार्यालयात कोणत्याही व्यक्तीला पाहता येईल.
५. प्रसिध्द करण्यात आलेल्या जाहीर सूचनेच्या संबंधात, इच्छुक व्यक्तिंनी ही सूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून (दिनांक : १३ एप्रिल, २०२२) २१ दिवसांच्या आत त्यांच्या सूचना/हरकती, इंग्रजी किंवा मराठी भाषेत, सचिव, महाराष्ट्र विद्युत नियामक आयोग यांना १३ वा मजला, केंद्र क्र. १, जागतिक व्यापार केंद्र, कफ परेड, मुंबई -४००००५ या पत्त्यावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम/**ehearing@merc.gov.in/secretary@merc.gov.in** ई-मेलद्वारे पाठवाव्यात. विनिर्दिष्ट केलेल्या दिनांकानंतर प्राप्त झालेल्या सूचना आणि/किंवा हरकती विचारात घेण्यात येणार नाहीत.
६. वरील परिच्छेद ५ नुसार, अभिप्राय/हरकती पाठविणाऱ्या व्यक्तिला त्याचे म्हणणे जाहीर ई-सुनावणीमध्ये व्यक्तिश: आयोगासमोर मांडावयाचे असल्यास सूचना/हरकती दाखल करताना तसे विशेषत्वाने नमूद करावे. अशा प्रकरणी, वैध ई-मेल आयडी आणि मोबाईल क्रमांक देणे अनिवार्य राहील. आयोग, आपल्या स्वेच्छानिर्णयानुसार, अशा प्रेषक/आक्षेपकाला ई-सुनावणीमध्ये त्याचे म्हणणे मांडण्याची परवानगी देईल. जाहीर ई-सुनावणीत भाग घेणाऱ्या सर्व व्यक्ती आयोगाने दि. १७ सप्टेंबर, २०२० रोजी व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे जाहीर सुनावणीस हजर राहण्यासाठी अधिसूचित केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांमधील तरतुदींचे पालन करतील.
७. **मंगळवार दि. १७ मे, २०२२ रोजी सकाळी १०.३० वाजता** व्हिडीओ कॉन्फरन्सद्वारे घेण्यात यावयाच्या ई-सुनावणीमध्ये जीईपीएलच्या विशिष्ट अटींच्या विनियमांमध्ये सुधारणा करण्यासाठीचा अर्ज विचारात घेण्यात येईल. या प्रयोजनासाठी वेगळी सूचना देण्यात येणार नाही.

सही/-
(अभिजीत देशपांडे)
सचिव, मविनिआ

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३/०४/२०२२

एलांटास बेक इंडिया लि.

सीआयएन : एल२४२२२पीएन१९५६पीएलसी१३४७४६
नोंदणीकृत कार्यालय : १४७, मुंबई-पूणे रोड, पिंपरी, पूणे-४११ ०१८
ईमेल : Abhijit.Tikekar@altana.com
वेबसाईट : www.elantas.com
फोन नं. : +०२० ६७१९०६००

व्हिडिओ कॉन्फरन्स ("व्हिसी")/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ("ओएव्हिएम") द्वारा घेण्यात येणाऱ्या ६६व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंबंधित माहिती

भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की **कंपनीची ६६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम")** सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाजावर, सामायिक स्थळी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, विचारविनिमय करण्याकरिता निगम कामकाज मंत्रालयाद्वारा निर्गमित केलेल्या साधारण परिपत्रक नं. १४/ २०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१ व २१/२०२१ च्या अनुषंगाने (यापुढे एकत्रितपणे "परिपत्रके" म्हणून संबोधित) तसेच कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्याखाली दिलेले नियम यासह वाचलेल्या तरतुदींच्या अनुपालनार्थ **"व्हिसी"/ "ओएव्हिएम" द्वारा मंगळवार, १० मे, २०२२ रोजी स.१०.३० वा (भा.प्र.वे.) घेण्यात येणार आहे.** "एजीएम"च्या प्रक्रियेचे आयोजन कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात करण्यात येत असल्याचे मानण्यात येईल, जे "एजीएम"चे मानीव स्थळ असेल.
वर्ष २०२१ करिता वार्षिक अहवालासह ६६वी "एजीएम"ची सूचना इलेक्ट्रॉनिक मेलद्वारा अशा भागधारकांना पाठविण्यात येतील ज्या भागधारकांचे ईमेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहेत. "एजीएम"च्या सूचनेसमवेत वार्षिक अहवाल अशा सर्व सदस्यांना छापिल प्रत पाठविण्यात येणार आहेत ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीएडीपी'जकडे नोंदणीकृत नाहीत. ही कागदपत्रे **www.elantas.com** या कंपनीच्या वेबसाईटवर व **www.bseindia.com** या बीएसई लि.च्या वेबसाईटवर (जेथे कंपनीचे भाग सूचिबद्ध करण्यात आले आहेत) उपलब्ध आहेत. वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांच्या तरतुदींच्या अनुसार सदस्य केवळ "व्हिसी"/ "ओएव्हिएम" सुविधेद्वारा "एजीएम"मध्ये सामील होवू शकतील / सहभागी होवू शकतील. "व्हिसी"/ "ओएव्हिएम" सुविधेद्वारा सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत सभा कायदेशीर होण्याकरिता त्यांच्या किमान गणसंख्येच्या प्रयोजनार्थ करण्यात येईल.
सुधारित केल्यानुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० यासह वाचलेल्या कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ तसेच लिस्टिंग रेग्युलेशन्स रेग्युलेशन ४४ च्या अनुसार कंपनी तिच्या सदस्यांना "एनएसडीएल"च्या ई-मतदान सेवांद्वारा कंपनीच्या ६६व्या "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीद्वारा त्यांचा मतदानाचा हक्क बजाविण्याकरिता सुविधेची तरतूद करून देत आहे.
भागधारक दुरस्थरीत्या (ई-मतदान कालावधी दरम्यान) "एजीएम"च्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार कामकाजावर विचारविनिमय करण्याकरिता इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत किंवा "एजीएम" कालावधीत (जेव्हा ई-मतदानाकरिता विंडो कार्यरत आहे) त्यांचे मतदान करण्यास सक्षम असतील.
जर तुमचा ईमेल पत्ता कंपनी / डिपॉझिटरीजकडे नोंदणीकृत आहे तर दुरस्थ ई-मतदानाकरिता लॉग-इन अधिकारपत्रे तुमच्या नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर पाठविण्यात येत आहेत. कृपया नोंद घ्यावी की सदर लॉग-इन अधिकारपत्रे "एजीएम"मध्ये ठरावावर मतदान करण्यास तसेच "व्हिसी"/ "ओएव्हिएम"द्वारा "एजीएम"मध्ये सहभागी होण्याकरिता आवश्यक आहेत.
लाभांशाच्या स्वीकृतीकरिता ज्या भागधारकांचे ईमेल पत्ते/ बँक तपशील नोंदणीकृत/अपडेट केलेले नाहीत, त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी खालील प्रक्रियेचे अनुपालन करावे :
१. ज्या भागधारकांकडे डिमॅट प्रारूपात भाग आहेत त्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे संपर्क साधून त्यांच्या ई-मेल आयडीची नोंद करू शकतील.
२. ज्या भागधारकांकडे प्रत्यक्ष स्वरूपात भाग आहेत ते वार्षिक अहवाल, "एजीएम" सूचना व ई-मतदान सूचना प्राप्त करणे आणि त्यांच्या ईमेल पत्त्यांच्या नोंदणीकरिता भाग प्रमाणपत्राची प्रत व स्वयं-साक्षांकित पॅन कार्डची प्रत, ईमेल पत्ता व मोबाईल नंबरची तरतूद करुन विनंती पत्राच्या स्वाक्षरीकृत स्कॅन्ड प्रतीसमवेत **<pune@linkintime.co.in>** या ईमेल आयडीवर ईमेलद्वारा विनंती पाठवून कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच "लिंक इन्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड" ("आरटीए") यांच्याकडे त्यांचा मोबाईल नंबर व ईमेल पत्त्याची नोंदणी करू शकतील. बँक खात्याच्या प्रकारासह बँकेचे नाव व शाखा, बँक खाते क्रमांक, ९ डिजिट एमआयसीआर कोड, ११ डिजिट आयएफएससी कोड, इ. सारखा अतिरिक्त तपशील आणि कॅन्सल्ड चेकची स्कॅन्ड प्रत बँक खात्याचा तपशील अपडेट करण्याकरिता आवश्यक असणार आहे.
ज्या भागधारकांनी त्यांचे ईमेल पत्ते "आरटीए"कडे / त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत किंवा ज्या भागधारकांनी वार्षिक अहवाल, "एजीएम" सूचना आणि मतदानाबाबत सूचना स्वीकारल्या नाहीत त्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी **https://web.linkintime.co.in/EmailReg/ Email_Register.html** या संकेतस्थळाला भेट द्यावी आणि इलेक्ट्रॉनिक प्रणालीत वार्षिक अहवाल, "एजीएम" सूचना आणि मतदानाबाबत सूचनांची स्वीकृती होण्याकरिता त्यांचे ईमेल तात्पुरते नोंद होण्याकरिता त्यात नमूद केल्यानुसार प्रक्रियेचे अनुपालन करावे.
वित्त कायदा, २०२०च्या अनुसारसुद्धा, लाभांशाचे उत्पन्न ०१ एप्रिल २०२० च्या प्रभावापासून भागधारकांच्या हाती करयोग्य येणार आहे आणि कंपनीला आयकर कायदा, १९६१ ("आयकर कायदा") यामध्ये विहित केलेल्या दरात सदस्यांना प्रदान केलेल्या लाभांशातून डिडक्ट टॅक्स ॲट सोर्स ("टीडीएस") आवश्यक आहे. साधारणतः, टीडीएस आवश्यकतांच्या अनुपालनार्थ सदस्यांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आयकर कायद्यानुसार त्यांचा निवासी दर्जा, पॅन, प्रवर्ग पूर्ण/ अपडेट ठेवावा किंवा जर भाग प्रत्यक्ष स्वरूपात असतील तर **https://linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html** यावर क्लिक करून आणि उशिरात उशिरा ०३ मे, २०२२ पर्यंत त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे अनुपालन करून कंपनीला विनंती करावी. ज्या निवासी स्वतंत्र भागधारकांकडे वैध पॅन आहे आणि जर देय लाभांश वित्तिय वर्षानुसार रु. ५,०००/- पेक्षा कमी आहे आणि रेसिडंट इन्शुरन्स कंपन्या व रेसिडंट म्युच्युअल फंड यांस विथहोल्डिंग टॅक्स लागू होणार नाही.
कंपनीने कर सूट प्रपत्रे / विनंतीवजा कागदपत्रांच्या सादरीकरणाकरिता भागधारकास वेब-पोर्टल सक्षम करून दिले आहे. भागधारक **https://web.linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html** यावर क्लिक करून टॅक्स डिडक्शन ॲट सोर्सच्या प्रयोजनार्थ पोर्टलवर थेट त्यांची पुष्ठ्यर्थ कागदपत्रे तसेच कर सूट प्रपत्रे कंपनी ड्रॉपडाउनमधील "एलांटास बेक इंडिया लिमिटेड" ची निवड करून सादर करू शकतील.
जर कोणत्याही सदस्यास वार्षिक अहवालाची छापील प्रत हवी असल्यास, कंपनीद्वारा सदर प्रत लवकरात लवकर, कोव्हिड-१९ उद्रेकामुळे कोणत्याही प्रशासकिय आणि सरकारी निर्बंधनांच्या विचाराधीन, सदस्याकडील विनिर्दिष्ट विनंतीच्या स्वीकृतीवर पाठविण्यात येईल.
"व्हिसी"/ "ओएव्हिएम"द्वारा "एजीएम"मध्ये उपस्थित राहण्याकरिता व मतदान करण्याकरिता आवश्यक सूचनांची "एजीएम"च्या सूचनेमध्येसुद्धा तरतूद करून देण्यात आली आहे आणि कंपनीच्या संकेतस्थळावरसुद्धा अपलोड करण्यात आल्या आहेत तसेच **www.evoting.nsdl.com** यावरील डाउनलोड सेक्शनवरसुद्धा उपलब्ध करून देण्यात येतील.

एलांटास बेक इंडिया लि.करिता
स्वाक्षरी/-
अभिजीत टिकेकर
हेड लीगल व कंपनी सचिव
(सदस्यत्व क्र. एसीएस २०२१३)

तारीख : १२ एप्रिल, २०२२
स्थळ : पुणे

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra कार्पोरेशन Corporation

पतवसुली तसेच कायदेशीर सेवा विभाग

प्रादेशीक कार्यालय :
६/७, जीवन प्रकाश, एल.आय.सी. बिल्डिंग, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५ महाराष्ट्र फोन – ०२० – २५५५२०१३

स्थावर व जंगम मालमत्तेच्या विक्री साठी मेगा ई-लिलाव सूचना

सेक्युरिटायझेशन आणि वित्तीय मालमत्ताचे पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज कायदा (२००२) त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) च्या अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मालमत्तांच्या विक्री साठी ई- लिलाव द्वारे जाहीर सूचना

सदर नोटीस द्वारे सर्व साधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामिनदारास सूचना देण्यात येते की खाली नमुद करण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण / ताब्यात असुन, युनियन बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको), याचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा विधायक / प्रत्यक्ष ताबा (जसे लागु असेल त्याप्रमाणे) घेतला असुन सदर मालमत्तांची **जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे** या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या परिशीष्टानुसार ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म द्वारे होईल. मालमत्तेच्या विक्री साठीची राखीव किंमत तसेच अनामत रक्कम खाली नमुद केलेली आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव	कर्जदारांचे / हमीदारांचे नाव / ताब्याचा प्रकार	थकबाकी रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	अनामत रक्कम रूपये	बोली खालील रकमेनुसार वाढविली जाईल
१	शिवाजी नगर शाखा (११५२१)	**श्री. योगेश जालिंदर बनसुडे** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. १४,३७,४८३.९५ (रुपये चौदा लाख सदोतीस हजार चारशे त्र्यांशी व पैसे पंच्यान्नव मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील आपलं घर या प्रकल्पातील सदनिका क्र. ए५ – ५०५ आणि ५०६, पाचवा मजला, विंग क्र. ए – ५, उरुळी कांचन (शिंदवणे लेकसाईड) गट क्र. ७५१ आणि ७५२, शिंदवणे, उरुळी कांचन, पुणे – ४१२२०२. सदनिकेचे कारपेट क्षेत्रफळ अंदाजे ५९१ स्के. फूट सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे – उत्तरेस : मोकळी जागा दक्षिणेस : प्रवेशद्वार पुर्वेस : जिना पश्चिमेस : सदनिका क्र. ५०४	रु. २६,६०,०००/- (रुपये सहवीस लाख साठ हजार मात्र)	रु. २,६६,०००/- (रुपये दोन लाख सहासष्ट हजार मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
२	ॲग्रिकल्चरल मार्केट यार्ड शाखा (४३८९०)	**मोहम्मद अल्ताफ सादिक बाबा** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. २५,८८,४२७.३८ (रुपये पंचवीस लाख अठ्ठ्यांशी हजार चारशे सत्तावीस व पैसे अडोतीस मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	१. खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील के. एम. पार्क या प्रकल्पातील सदनिका क्र. १३, दुसरा मजला, बिल्डिंग ए , सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २/ए, २/१ (नवीन सर्व्हे क्र. ३४/२/३) मौजे किवळे, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे ४१२१०१ सदनिकेचे क्षेत्रफळ अंदाजे ९२५.६० स्के. फूट सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे – उत्तरेस : मोकळी जागा दक्षिणेस : सदनिका क्र. १८ पुर्वेस : प्रवेशद्वार, पॅसेज व सदनिका क्र. १४ पश्चिमेस : मोकळी जागा	रु. ३०,६७,०००/- (रुपये तीस लाख सदुसष्ट हजार मात्र)	रु. ३,०६,७००/- (रुपये तीन लाख सहा हजार सातशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
				२. खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील के. एम. पार्क या प्रकल्पातील सदनिका क्र. १४, दुसरा मजला, बिल्डिंग ए , सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २/ए, २/१ (नवीन सर्व्हे क्र. ३४/२/३) मौजे किवळे, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे ४१२१०१ सदनिकेचे क्षेत्रफळ अंदाजे ९२५.६० स्के. फूट सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे – उत्तरेस : मोकळी जागा दक्षिणेस : सदनिका क्र. १५ पुर्वेस : मोकळी जागा पश्चिमेस : प्रवेशद्वार, पॅसेज व सदनिका क्र. १३	रु. २८,६७,०००/- (रुपये अठ्ठावीस लाख सदुसष्ट हजार मात्र)	रु. २,८६,७००/- (रुपये दोन लाख शह्यांशी हजार सातशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
३	आगाखान पॅलेस शाखा (४६७७०)	**श्री. पंडित किसन डोंगरे** (प्रत्यक्षात ताबा)	**रु. १५,०४,४५८.९४ (रुपये पंधरा लाख चार हजार चारशे अठ्ठावन्न व पैसे चौर्यांनो मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील बालाजी निसर्ग होम्स या प्रकल्पातील सदनिका क्र. ४०३, चौथा मजला, एफ विंग, गट क्र. ४८, विस्डम इंटरनॅशनल स्कूल जवळ, शिरसवाडी (मुरकुटेनगर) तालुका – हवेली, पुणे –४१२२०७ सदनिकेचे बांधकामीत क्षेत्रफळ अंदाजे ६३८ स्के. फूट सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : नियमानुसार सोडलेली जागा दक्षिणेस : लिफ्ट व सदनिका क्र. ४०४ पुर्वेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पश्चिमेस : प्रवेशद्वार	रु. १८,५०,०००/- (रुपये अठरा लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. १,८५,०००/- (रुपये एक लाख पंच्यांशी हजार मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
४	नऱ्हे आंबेगाव शाखा (४३८९०)	**श्री. संतोष ज्ञानेश्वर शेटे आणि सौ. स्नेहल संतोष शेटे** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. १३,८५,४५५.९६ (रुपये तेरा लाख पंच्यांशी हजार चारशे पंचावन्न व पैसे शहान्नव मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील माऊली पार्क या प्रकल्पातील सदनिका क्र. २०५, दुसरा मजला, ए विंग, गट क्र. ८ व १०, मुंबई – बेंगलोर हायवे जवळ, शिंदेवाडी पोलीस स्टेशन जवळ, शिंदेवाडी, पुणे – ४१२२०५ सदनिकेचे बांधकामीत क्षेत्रफळ अंदाजे ८७८ स्के. फूट सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : लिफ्ट व त्यालगतची सदनिका क्र. २०४ दक्षिणेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पुर्वेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पश्चिमेस : प्रवेशद्वार	रु. २४,७६,०००/- (रुपये चोवीस लाख शहात्तर हजार मात्र)	रु. २,४७,६००/- (रुपये दोन लाख सत्तेचाळीस हजार सहाशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
५	वाघोली शाखा (७७६६०)	**मे. मंगलमुर्ती पेंटिंग कान्ट्रॅक्ट द्वारा मालक श्री. प्रवीण सोनावणे** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. ४२,८५,५३०.७९ (रुपये बेचाळीस लाख पंच्यांशी हजार पाचशे तीस व पैसे एकोणऐंशी मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील मार्व्हल गंगा फ्रिया या प्रकल्पातील सदनिका क्र. १२०२, बारावा मजला, ए विंग, गट क्र. १४०० (पार्ट), १४०१, १४०२/१, १४०२/२, १४०२/३, १४०२/४, १४०२/७, १४२३ (पार्ट) आणि १४२४ (पार्ट), बाघेश्वर मंदिराजवळ, पुणे – नगर रोड जवळ, वाघोली, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे. वाघोली ग्रामपंचायत हद्दी अंतर्गत. सदनिकेचे बांधकामीत क्षेत्रफळ अंदाजे १३८.४२ स्के. मीटर सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : पॅसेज आणि सदनिका क्र. १२०१ दक्षिणेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पुर्वेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पश्चिमेस : जिना, पॅसेज आणि सदनिका क्र. १२०३	रु. ८८,७४,०००/- (रुपये अठ्ठ्यांशी लाख चौर्याहत्तर हजार मात्र)	रु. ८,८७,४००/- (रुपये आठ लाख सत्यांशी हजार चारशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
६	ऑंध शाखा (५४१३०)	**श्री. मेघराज दत्तात्रय दराडे व सौ. स्नेहल मेघराज दराडे** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. ३०,१६,८७३/- (रुपये तीस लाख सोळा हजार आठशे त्र्याहत्तर मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील सुखवानी आकाशदीप या प्रकल्पातील सदनिका क्र. १९, बी विंग, पाचवा मजला, सर्व्हे क्र. ४९३/१ए , भोसरी, कासारवाडी, पुणे ४११०३४ सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– पुर्वेस : १२ मीटर डी.पी. रोड पश्चिमेस : सर्व्हे क्र. ४०२/२ दक्षिणेस : सर्व्हे क्र. ४९३ चा उर्वरीत भाग उत्तरेस : १२ मीटर डी.पी. रोड	रु. ५९,३०,०००/- (रुपये एकोणसाठ लाख तीस हजार मात्र)	रु. ५,९३,०००/- (रुपये पाच लाख त्र्यांनो हजार मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
७	विमान नगर, पुणे (५४४३०)	**पंकज मोहनसिंग रौतेला** (प्रत्यक्षात ताबा)	**रु. ४३,३५,८१७/- (रुपये त्रेचाळीस लाख पस्तीस हजार आठशे सतरा मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील फ्लॅट क्र. – १० तसेच त्यावरील मोकळा टेरेस, तीसरा मजला, सनी हाईटस, प्लॉट क्र. – ३६, सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १/१ तसेच १/२, टिंगरे नगर, मौजे धानोरी, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे. सदनिकेचे बांधकामीत क्षेत्रफळ अंदाजे ७०० स्के. फूट तसेच त्यावरील असलेला टेरेस ७५० स्के. फूट ज्याचे २५% मुल्यांकन ग्राह्य धरले आहे. ॲसेसमेंट, सेलेबल एरिया = ७००+(०.२५*७५०) =८८८स्के. फूट सदर मिळकतीच्या सद्यस्थितील चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : मोकळी जागा दक्षिणेस :प्रवेशद्वार, व्हरांडा, जिना व सदनिका क्र. ०९ पुर्वेस : मोकळी जागा (टिंगरे नगर गल्ली क्र. १३) पश्चिमेस : मोकळी जागा	रु. ३१,९७,०००/- (रुपये एकतीस लाख सत्यांनो हजार मात्र)	रु. ३,१९,७००/- (रुपये तीन लाख एकोणीस हजार सातशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
८	विमान नगर, पुणे (५४४३०)	**अजय मुरारीलाल विश्वकर्मा** (प्रत्यक्षात ताबा)	**रु. ४६,९४,६०५/- (रुपये शेहेचाळीस लाख चौर्यांनो हजार सहाशे पाच मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि ईतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील फ्लॅट क्र. – ०९ तसेच त्यावरील मोकळा टेरेस, तीसरा मजला, सनी हाईटस, प्लॉट क्र. – ३६, सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १/१ तसेच १/२, मौजे धानोरी, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे. सदनिकेचे बांधकामीत क्षेत्रफळ अंदाजे ७०० स्के. फूट तसेच त्यावरील असलेला टेरेस ६५० स्के. फूट ज्याचे २५% मुल्यांकन ग्राह्य धरले आहे. ॲसेसमेंट, सेलेबल एरिया = ७००+(०.२५*६५०) = ८६३स्के. फूट सदर मिळकतीच्या सद्यस्थितील चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : सदनिका क्र. १० दक्षिणेस :मोकळी जागा पुर्वेस : मोकळी जागा (टिंगरे नगर गल्ली क्र. १३) पश्चिमेस : प्रवेशद्वार, व्हरांडा, जिना	रु. ३१,०७,०००/- (रुपये एकतीस लाख सात हजार मात्र)	रु. ३,१०,७००/- (रुपये तीन लाख दहा हजार सातशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
९	विमान नगर (५४४३०)	**सौ. शुभलक्ष्मी नागेश देसाई** (प्रत्यक्षात ताबा)	**रु. ३२,९३,५१२.२८ (रुपये बत्तीस लाख त्र्यांनो हजार पाचशे बारा व पैसे अठ्ठावीस मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि इतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील जवेर नगर को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी या प्रकल्पातील रिध्दी बिल्डिंग मधील सदनिका क्र. ३०६, विंग बी, सर्व्हे क्र. ४२, हिस्सा क्र. २/१, गणेश नगर, वडगावशेरी, पुणे –४११०१४ सदनिकेचे क्षेत्रफळ अंदाजे ६६२ स्के. फूट सदर मिळकतीच्या सद्यस्थितील चतु:सिमा खालीलप्रमाणे– उत्तरेस : लगतची सदनिका क्र. ३०५ दक्षिणेस : डक्ट, लिफ्ट व लगतची सदनिका क्र. ३०१ पुर्वेस : नियमानुसार सोडलेली जागा पश्चिमेस : प्रवेशद्वार	रु. ३४,५६,०००/- (रुपये चौतीस लाख छप्पन्न हजार मात्र)	रु. ३,४५,६००/- (रुपये तीन लाख पंचेचाळीस हजार सहाशे मात्र)	रु.२५०००/- (रु. पंचवीस हजार)
१०	पुणे, डेक्कन जिमखाना शाखा (०७००२)	**सौ. संजना विनीत गांगुर्डे आणि श्री. विनीत विजय गांगुर्डे** (प्रतिकात्मक ताबा)	**रु. २०,४१,९६८/- (रुपये वीस लाख एक्केचाळीस हजार नऊशे अडुसष्ट मात्र) तसेच त्यावरील व्याज आणि इतर खर्च**	खालील मालमत्तेचा सर्व समावेशक भाग – रहिवासी भागातील शिवनगर को. ऑप हाऊसिंग सोसायटी या प्रकल्पातील तळमजला व पहिला मजला, प्लॉट क्र. Q - १६, सर्व्हे क्र. १९, हिस्सा क्र.१/२, १/२/२, १/२ब/२/१ आणि ३/२, कड नगर, गंगा प्लिट्ज या प्रकल्पाजवळ, पुणेकर बंगला रस्ता, गाव – उंडरी, पुणे ४११०६०. प्लॉटचे एकुण क्षेत्रफळ अंदाजे १००० स्के. फूट आणि बांधकामीत एरिया ६४४ स्के. फूट. सदर मिळकतीच्या सद्यस्थितील चतु:सिमा खालीलप्रमाणे – उत्तरेस : लगतचा अंतर्गत रस्ता दक्षिणेस : प्लॉट क्र. Q - १५ पुर्वेस : प्रवेशद